

Stadtverordnetenversammlung  
Die Stadtverordneten ... Fraktion  
Römerberg 23  
60311 Frankfurt am Main

5.1.2009

Sehr geehrte Damen und Herren Stadtverordneten,

als erstes möchten wir Ihnen ein gutes und erfolgreiches Neues Jahr wünschen.

Vor über einem Jahr hat die Stadtverordnetenversammlung in der Fragestunde vom 11.12.2007 eine für die Bockenheimer Bevölkerung wichtige Frage erörtert: Der Fertigstellung des Gebäudes ehemaliger Kaufhof auf der Leipziger Straße.

Seitdem ist einiges geschehen. Die Initiative Zukunft Bockenheim hat mit Hilfe einer Befragung der Besucher der Leipziger Straße ein Profil zur Nutzung der Immobilie „Kaufhof“ entwickelt, das bei dem Besitzer, wie auch bei der Stadt Frankfurt auf ein sehr positives Echo gestoßen ist.

Die Menschen wünschen sich ein vielseitiges im Mittel- und Hochpreissegment angesiedelte Einzelhandelsangebote. Damit wollen sie einer Verödung durch Billigangebote Einhalt gebieten.

Die gute Nachricht ist, dass das ehemalige Gebäude „Kaufhof“, zumindest soweit von außen sichtbar, weitgehend fertiggestellt ist. Die schlechte Nachricht ist, dass keine Vermietung und Bewirtschaftung des Gebäudes erkennbar ist, und auch diesbezügliche Anfragen beim Immobilienbesitzer keine Antworten erbrachten. Beim „Kaufhof“ brennen die versprochenen Lichter Ende des Jahres 2008 nicht!

Wir bitten Sie darum, in der Fragestunde der nächsten Stadtverordnetenversammlung Fragen zur weiteren Entwicklung, zur Fertigstellung des Gebäudes, der Inbetriebnahme des Objektes und dem Engagement der Stadt Frankfurt einzubringen:

### **Fragen**

1. Wann ist der Komplex ehemaliger Kaufhof Leipziger Straße komplett fertiggestellt?
2. Welches Nutzungskonzept hat der Immobilienbesitzer?
3. Welche Hindernisse gibt es bei der Fertigstellung und Inbetriebnahme?
4. Wie begleitete im Jahre 2008 die Bauaufsicht den Baufortschritt dieser Liegenschaft in der Leipziger Straße 43?
5. Was macht die Stadt Frankfurt, wenn der Eigentümer nichts tut?

Wir danken Ihnen und verbleiben mit freundlichen Grüßen

Anette Mönich